



۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۴۰۳۰۶۰/۱۵۱۷/۲۱۰۱ تاریخ:

## قرارداد راهبری عملیات سامانه IBFO سانای مستقر در شرکت تامین سرمایه نوین

قرارداد حاضر بین شرکت تامین سرمایه نوین به شماره ثبت ۳۲۱۷۵۲، شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۸۴۹۰۰ و به نشانی تهران، خیابان جردن، بلوار گل آذین، پلاک ۲۳ به نمایندگی آقایان مجتبی عزیزیان مدیرعامل و نائب رئیس هیات مدیره و مهدی دلبری عضو هیات مدیره که از این پس در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک طرف و شرکت توسعه سیستم سانای شرق (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۰۳۰۶۰، شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۵۳۱۹۶ به نشانی تهران، خیابان دانشگاه تهران، خیابان طوس، خیابان حجت دوست، پلاک ۱۰، واحد ۲۸ به نمایندگی آقایان اصغر تاج الدین اشکفتکی مدیر عامل و عضو هیات مدیره و عادل ملک پور عضو هیات مدیره که از این پس در این قرارداد "مجری" نامیده می شود از طرف دیگر طبق شرایط زیر منعقد گردید.

### ماده ۱- موضوع قرارداد:

- ۱-۱- موضوع قرارداد عبارت است از راهبری عملیات سامانه IBFO سانای مستقر در شرکت تامین سرمایه نوین با تمامی مشخصات فنی و مختصات مشخص شده در پیوست شماره ۱ و ۲ که جزء لاینفک قرارداد می باشد.
- ۱-۲- پیوست های قرارداد شامل موارد زیر می باشد که جزء لاینفک قرارداد است:
  - ۱-۲-۱- پیوست شماره یک: مشخصات فنی
  - ۱-۲-۲- پیوست دو: قرارداد محرمانگی

### ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به مدت ۹ ماه شمسی می باشد.

### ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد [ ] ریال معادل [ ] ریال می باشد.

### ماده ۴- شرایط پرداخت:

مبلغ قرارداد بصورت هردوماهیانه یکبار با ارائه صورتحساب و گزارش، متناسب با انجام تعهدات مشخص شده در متن قرارداد و پیوست فنی، با تأیید ناظر فنی و پس از کسر کسورات قانونی پرداخت می شود. آخرین پراخت همزمان با خاتمه قرارداد و ارائه آخرین صورتحساب با تأیید ناظر فنی پرداخت خواهد شد  
تبصره ۱: از مبلغ هر صورتحساب ۷.۸ درصد بابت سپرده بیمه تأمین اجتماعی کسر می گردد. پرداخت آخرین صورتحساب به همراه سپرده مذکور منوط به اخذ مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه آن به شرکت می باشد.  
تبصره ۲: به هر صورتحساب معادل ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده اضافه می شود. پرداخت مالیات فوق توسط شرکت منوط به ارائه گواهی نامه ثبت نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده مجری می باشد.

صفحه ۱ از ۱ توسط سیستم سانای شرق  
SANNY  
شماره ثبت: ۴۰۳۰۶۰

#### ماده ۵- تعهدات مجری:

- ۱-۵- مجری اعلام می نماید که توانایی و صلاحیت علمی و فنی انجام موضوع قرارداد را دارا می باشد.
- ۲-۵- مجری متعهد است موضوع قرارداد را مطابق پیوست فنی به صورت کامل انجام و گزارش آن را تحویل کارفرما نماید.
- ۳-۵- مجری و هیچ یک از کارکنان وی مستخدم کارفرما محسوب نمی شوند و مجری کارفرما را از هرگونه ادعا در این خصوص مصون و بری می دارد.
- ۴-۵- مجری موظفند ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد نسبت به معرفی نماینده تام الاختیار خود به صورت مکتوب اقدام نماید.
- ۵-۵- مجری متعهد است در صورت درخواست کارفرما و ظرف مدت حداکثر ۲۴ ساعت نسبت به استخراج و ارسال تمامی لاگ های سیستمی و امنیتی به نماینده کارفرما اقدام نماید.
- ۶-۵- مجری مکلف است امکان فعال/غیرفعال کردن هر یک از صندوق ها را برای مدیر صندوق فراهم نماید.

#### ماده ۶- تعهدات کارفرما:

- ۱-۶- کارفرما موظف است ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد نسبت به معرفی نماینده تام الاختیار (ناظر فنی) خود به صورت مکتوب اقدام نماید.
- ۲-۶- کارفرما موظف است ظرف مدت ۱۵ روز از زمان دریافت صورتحساب و گزارش، موارد را بررسی و در صورت تأیید ناظر فنی نسبت به پرداخت اقدام نماید.

#### ماده ۷- حدود قرارداد و قانون حاکم:

قانون حاکم بر این قرارداد قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران می باشد و با امضای این قرارداد کلیه مذاکرات و توافقات شفاهی ملغی اعلام می شود و طرفین صرفاً متعهد و ملزم به اجرا و رعایت مفاد این قرارداد و ضوابط و اسناد و مدارک پیوست خواهند بود.

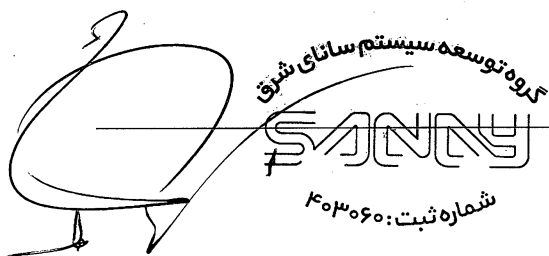
#### ماده ۸- عدم واگذاری قرارداد به غیر:

مجری به هیچ عنوان حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر را کلاً یا جزئاً بدون اخذ مجوز کتبی و تأیید قبلی کارفرما ندارد و مجری مکلف است در صورت اخذ مجوز واگذاری به شخص ثالث در توافقات خود با وی این شرط را تصریحاً قید و اجرا نماید.

#### ماده ۹- قوه قاهره (فورس ماژور):

در صورت وقوع فورس ماژور (هر آنچه در قانون فورس ماژور شناخته می شود از قبیل سیل، زلزله، طوفان، جنگ و غیره) که رفع آن خارج از حیطه قدرت طرفین است و در اثر آن ها هر یک از طرفین قادر به انجام تعهدات خود نباشد، تعهدات طرفین در این قرارداد به حالت تعلیق درآمده و پس از رفع این شرایط مجدداً جاری خواهد بود. طرفی که مشمول فورس ماژور شده است باید بلافاصله پس از وقوع طرف دیگر راکتبا از این شرایط مطلع نماید. بدیهی است تحریم های اقتصادی و نوسانات بازار جزو موارد فورس ماژور محسوب نمی شوند. چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه ادامه داشته باشد کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

**تبصره ۱:** تشخیص مصادیق قوه قاهره، با ناظر فنی می باشد.



### ماده ۱۰- فسخ قرارداد:

در صورت عدم انجام، تاخیر و یا قصور مجری در انجام موضوع قرارداد یا انجام هر یک از تعهدات خود به تشخیص کارفرما، کارفرما یک هفته برای انجام تعهدات به مجری مهلت داده و پس از انقضای مدت مذکور، چنانچه مجری همچنان به تعهدات خود عمل ننماید، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. در این صورت مراتب فسخ به مجری اعلام می شود و از تاریخ اعلام، قرارداد فسخ شده تلقی می شود. در این صورت در مقطع فسخ قرارداد، کلیه کارهای انجام شده، توسط کارشناسان مرضی طرفین مورد قضاوت قرار گرفته و طی صورتجلسه ای ثبت می شود. مطالبات طرفین محاسبه و توسط طرف دیگر پرداخت می شود. رای کارشناس فوق در این خصوص قطعی و لازم الاجرا می باشد. در صورت عدم توافق در تعیین کارشناسان مرضی طرفین، طبق ماده ۱۱ عمل خواهد شد.

### ماده ۱۱- حل اختلاف:

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر و اجرای قرارداد، ابتدا در هیاتی مرکب از نمایندگان مرضی طرفین بررسی و به طریق مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد، هرگاه مذاکرات مذکور به نتیجه ای نرسد موضوع اختلاف حسب توافق طرفین قرارداد باید به داور یا هیات داوران مرضی طرفین ارجاع شود، رای و نظر دآوری برای طرفین لازم الاجرا و قطعی می باشد.

### ماده ۱۲- اقامتگاه قانونی:

اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد همان اقامتگاه مندرج در صدر قرارداد می باشد و در صورت هرگونه تغییر، طرفین قرارداد موظف می باشد یک هفته قبل از تغییر و یا نقل مکان، یکدیگر را کتبا مطلع نمایند در غیر این صورت کلیه مکاتبات و مراسلات اوراق قضایی و دعاوی به آدرس مندرج در صدر قرارداد، ابلاغ شده محسوب می شود و به لحاظ قانونی واجد اثر می باشد و عذر اطلاع پذیرفته نمی باشد.

### ماده ۱۳- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۳ ماده، ۳ تبصره و یک پیوست فنی دونسخه به امضای طرفین رسیده و هر نسخه ارزش واحد دارد.

### شرکت تامین سرمایه نوین

نام: مجتبی عزیزیان

سمت: مدیر عامل / و نائب رئیس هیات مدیره

امضا:

### شرکت توسعه سیستم سانای شرق

نام: اصغر تاج الدین اشکفتکی

سمت: مدیر عامل و عضو هیات مدیره

امضا:

اصغر تاج الدین

نام: عادل ملک پور

سمت: عضو هیات مدیره

امضا:

گروه توسعه سیستم سانای شرق  
SANNY

شماره ثبت: ۴۰۳۰۶۰

نام: مهدی دلبری

سمت: عضو هیات مدیره

امضا:

